

## AVVISO PUBBLICO

Manifestazione di interesse per la richiesta di riclassificazione di aree edificabili

(ai sensi dell'art. 7 della Legge Regionale n. 4 in data 16.03.2015)

**ANNO 2023**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Vista la Legge Regionale n. 4 in data 16.03.2015 ad oggetto "Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali", pubblicata sul BUR n. 27 del 20.03.2015;

Considerato che la succitata Legge Regionale, all'art. 7, Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili, prevede la possibilità di riclassificare le aree, ora edificabili, affinché siano private della capacità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente;

Vista la circolare n. 1 del 11 febbraio 2016 pubblicata sul BUR n. 14 del 19 febbraio 2016.

### INVITA

i soggetti interessati a presentare le proposte di riclassificazione di aree edificabili presentando apposita istanza entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso (ovvero dal 14 dicembre 2023).

L'Amministrazione comunale valuterà le istanze presentate e accoglierà quelle compatibili con il Piano regolatore comunale, coerenti con le finalità di contenimento del consumo di suolo e compatibili con le scelte urbanistiche del Piano degli Interventi. La variazione della destinazione urbanistica delle aree per le quali verranno accolte le richieste verrà attuata con apposita variante al Piano degli Interventi e contestuale aggiornamento del Piano di Assetto del Territorio. Le istanze, finalizzate alla manifestazione di interesse, complete delle generalità dei richiedenti e dei dati catastali degli immobili oggetto di richiesta di riclassificazione, dovranno essere redatte in carta semplice, secondo il modello appositamente predisposto (disponibile sul sito del Comune di Trebaseleghe all'indirizzo <https://www.comune.trebaseleghe.pd.it/home>) e dovranno:

- Essere **presentate a partire dal giorno 14/12/2023 ed entro il giorno 12/02/2024.**
- Essere indirizzate al Comune di Trebaseleghe (PD). L'inoltro potrà essere effettuato a mezzo del servizio postale, mediante consegna diretta all'Ufficio Protocollo, ovvero inviate per posta elettronica ordinaria all'indirizzo [comune@comune.trebaseleghe.pd.it](mailto:comune@comune.trebaseleghe.pd.it) ovvero per posta elettronica certificata all'indirizzo [comune.trebaseleghe@postecert.it](mailto:comune.trebaseleghe@postecert.it) In ogni caso le osservazioni dovranno pervenire al protocollo entro la data indicata.
- Essere presentate in carta libera, contenere i dati personali (nome, cognome, indirizzo, ecc...) accompagnandole con idonea documentazione che permetta una chiara lettura e comprensione della manifestazione di interesse.

L RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

**F.to Arch. Demetrio Zattarin**