

Spazio riservato all'Ufficio

Richiesta n.	_____
del	_____
presentata da	_____

Al Sig. Sindaco del
Comune di Trebaseleghe
Piazza Principe di Piemonte, 12
35010 **TREBASELEGHE** Pd

Lì, _____

Prot. n° _____

Oggetto: preselezione volontà edificatorie in ambiti territoriali omogenei di edificazione diffusa a scopo residenziale, ATO 5. **Variante n. 7** al P.I.

I... Sottoscritt....
(*se persona fisica*)

Cognome e nome	_____
Luogo e data di nascita	_____
Residenza	_____
Recapito telefonico/mail	_____
In qualità di (proprietario o altro)	_____

Cognome e nome	_____
Luogo e data di nascita	_____
Residenza	_____
Recapito telefonico/mail	_____
In qualità di (proprietario o altro)	_____

(*se persona giuridica*)

Denominazione	_____
Sede	_____
Rappresentante	_____
Recapito telefonico/mail	_____

Con riferimento alla preselezione volontà edificatorie di cui all'oggetto

CHIEDE

di poter accedere al riconoscimento di volumetria residenziale in quanto proprietario di un'area ricadente in Ambito Territoriale Omogeneo n. 5 ed a tal fine dichiara che:

1. Il terreno in questione è in proprietà (BARRARE LA VOCE DI INTERESSE)

- esclusiva
- in proprietà con i signori
- Altro

e risulta detenuto dalla data del a seguito atto

2. Il terreno è (BARRARE LA VOCE INTERESSATA)

- in prossimità di altro edificio agricolo occupato da manufatti da demolire
- altro (PRECISARE)

3. Il terreno è identificato al Catasto Terreni/Fabbricati, Fg. mapp.

4. I dati metrici del terreno sono i seguenti:

superficie mq....., volume esistente mc,
distanza dall'edificio più prossimo ml (DATO NON OBBLIGATORIO)

5. Il fabbricato ricade in zona territoriale omogenea di P.I. di tipo (BARRARE LA VOCE INTERESSATA):

- C1.e E

6. Il terreno ricade nell'Ambito Territoriale Omogeneo (ATO) del PAT (indicare il numero):

- ATO 5 – numero

7. Il terreno è provvisto delle seguenti opere di urbanizzazione e/o sottoservizi (BARRARE LE VOCI DEI SERVIZI/INFRASTRUTTURE):

- Viabilità, Rete elettrica, Rete idrica, Rete fognaria
- Gas, Altro (PRECISARE)

Per le finalità indicate dal bando, consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 D.P.R. 445/2000) sotto la propria responsabilità

DICHIARA

che il terreno è in proprietà del richiedente da almeno cinque anni, e che l'edificazione è destinata esclusivamente a familiari fino al secondo grado di parentela e più precisamente a favore di

Di non essere proprietario di fabbricati rurali esistenti e non più funzionali alle esigenze del fondo, per i quali risulti possibile procedere al recupero per il ricavo di volumi residenziali all'interno di tali costruzioni con opere di restauro e ristrutturazione con le modalità indicate dalle norme tecniche operative del piano degli interventi;

SI IMPEGNA

a presentare la domanda di permesso di costruire dei volumi che eventualmente vengono concessi entro 90 giorni dall'approvazione della variante al P.i. ed a richiedere il certificato di agibilità entro e non oltre 4 anni dalla medesima data;

Si allega:

- Fotocopia planimetria catastale della zona in oggetto con ubicazione, perimetrata in rosso, del fabbricato richiesto;
- Documentazione fotografica, a colori di tutto l'intorno urbano (est-ovest-sud-nord);
- Ricevuta del versamento alla Tesoreria Comunale della somma di € 5.000,00 (cinquemila/00) a titolo di cauzione a garanzia della serietà della richiesta, che verrà scomputata dall'importo dovuto quale contributo di costruzione sul progetto del fabbricato da presentare nei termini del bando, oppure incamerata a titolo di penale, dal Comune di Trebaseleghe, nel caso di mancato adempimento degli obblighi inerenti al bando stesso,

Altro

Ai sensi dell'art. 49 del Piano di Assetto del Territorio, nel caso di accoglimento della richiesta, sarà istituito un vincolo decennale sul trasferimento di proprietà del bene.

..... /..... /.....
(luogo) (data)

Il Richiedente

.....

Per comunicazioni indico i seguenti recapiti:

cognome e nome,, indirizzo,

telefono,, mail

Istruzioni per la compilazione del modulo.

La cartografia del PAT per l'individuazione delle ATO è disponibile sul sito internet del Comune. Anche le cartografie del Piano degli Interventi, contenenti la zonizzazione sono scaricabili dal sito del Comune di Trebaseleghe: <https://www.comune.trebaseleghe.pd.it>

firma estesa e leggibile

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. N° 196/2003.